PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU “LEŚNA”

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ JASŁA Z DNIA .....

SKALA 1 : 2000

40 20 0 20 40 60 80 100m

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

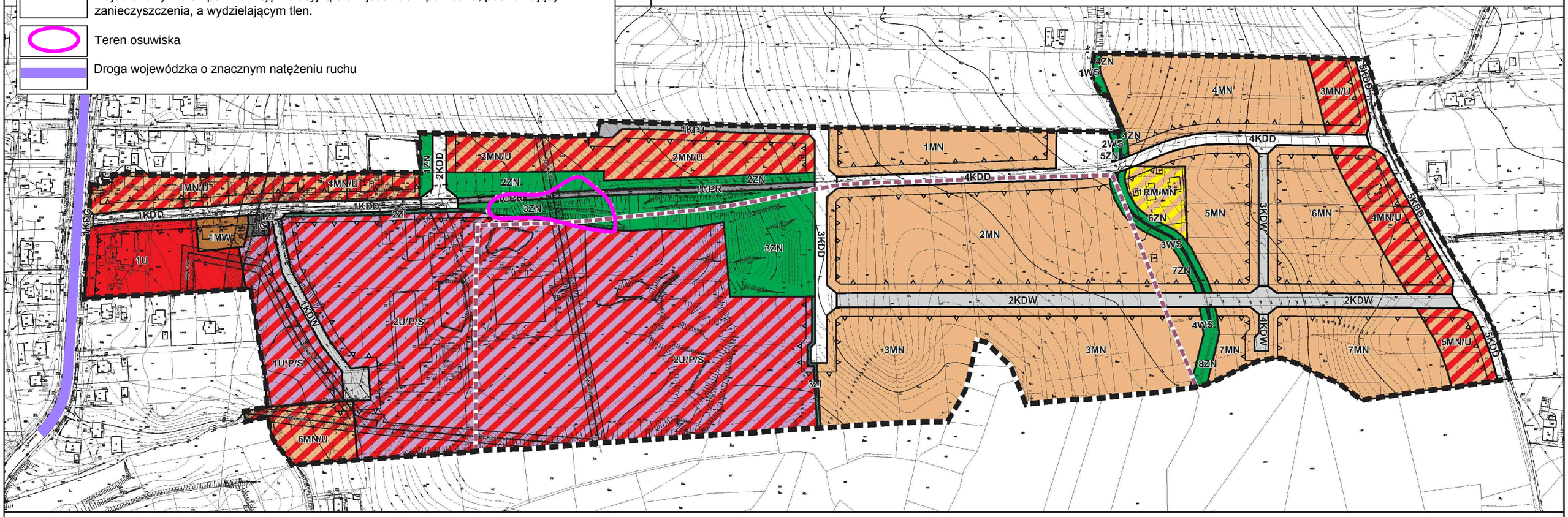
MN RM/MN MW	Przeznaczenie, dopuszczony rodzaj zabudowy, określone wymogi zagospodarowania dotyczące wielkości powierzchni zabudowanej i biologicznie czynnej, zasady odprowadzania ścieków, wód opadowo - roztopowych, dopuszczone źródła energii cieplnej, zapewniają utrzymanie odpowiedniego standardu środowiska.
U MN/U	Rodzaj dopuszczonych usług nie będzie źródłem niekorzystnego oddziaływania. Ich funkcjonowanie nie pogorszy stanu środowiska i warunków życia mieszkańców.
U/P/S	Rodzaj dopuszczonych usług nie będzie źródłem zagrożenia dla terenów sąsiadujących. Przestrzeganie ograniczeń i zaleceń nie stworzy zagrożenia dla jakości powietrza i środowiska wodno - gruntowego. Obsługa komunikacyjna terenów jest źródłem znaczącego ruchu pojazdów samochodowych, co powoduje pogorszenie klimatu akustycznego.
ZI ZN	Tereny zieleni pełniącej korzystną fukcję w granicach obszaru objętego projektem planu. Zieleń chroni teren przed erozją, łagodzi skutki procesów geodynamicznych, jest elementem krajobrazowym oraz pełni funkcję izolacyjną oraz jest filtrem powietrza, pochłaniającym zanieczyszczenia, a wydzielającym tlen.
	Teren osuwiska
	Droga wojewódzka o znacznym natężeniu ruchu

OZNACZENIA

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM	WS	TERENY WÓD OTWARTYCH
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA	KDG	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH, GŁÓWNE
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY	KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH, DOJAZDOWE
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ	KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY USŁUGOWEJ	KPJ	TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
RM/MN	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ	CPR	TERENY CIĄGÓW PIESZO-ROWEROWYCH
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ	G	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ GAZOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ		STREFA TECHNICZNA ISTNIEJĄCYCH LINII GAZOWYCH
U/P/S	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ I MAGAZYNOWO - SKŁADOWEJ		STREFA TECHNICZNA ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15KV
ZN	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ		CZYNNE OSUWISKO NR 76613
ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ		OBSZAR WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA SUROWCÓW ILASTYCH „ŻÓŁKÓW” IB 2229

BILANS TERENÓW

1MN/U	74,1 ar	3MN	262,2 ar	1U/P/S	70,2 ar	3ZN	123 ar	2KDD	10,5 ar	1KPJ	12,1 ar
2MN/U	112,6 ar	4MN	125,2 ar	2U/P/S	767,4 ar	4ZN	4,7 ar	3KDD	25,4 ar	1CPR	15,4 ar
3MN/U	26,8 ar	5MN	78,6 ar	1WS	0,1 ar	5ZN	1,5 ar	4KDD	62,2 ar	1G	3,1 ar
4MN/U	57,4 ar	6MN	108 ar	2WS	0,3 ar	6ZN	8,3 ar	5KDD	33,7 ar	1ZI	0,1 ar
5MN/U	28,5 ar	7MN	116 ar	3WS	1,6 ar	7ZN	8,1 ar	1KDW	18,0 ar	2ZI	4,8 ar
6MN/U	37,3 ar	1RM/MN	23,3 ar	4WS	0,3 ar	8ZN	9,1 ar	2KDW	66,2 ar	3ZI	3,6 ar
1MN	74,5 ar	1MW	11,8 ar	1ZN	5,8 ar	1KDG	0,5 ar	3KDW	9,2 ar		
2MN	268,1 ar	1U	74,4 ar	2ZN	40,8 ar	1KDD	29 ar	4KDW	3,1 ar		



WERSJA DO OPINIOWANIA I UZGODNIEŃ