BURMISTRZ MIASTA JASŁA
ul. Rynek 12 | 38-200 Jasło | T: + 48 (13) 448 63 00 | F: +48 (13) 446 29 76
E: urzad@um.jaslo.pl | www.jaslo.pl | NIP: 6851000345 | REGON: 370440301

GN.6840.25.2025

Jasło, dnia 19 grudnia 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jasła przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na podstawie uchwały nr XXV/276/2025 Rady Miejskiej Jasła z dnia 25 listopada 2025 r.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm) Burmistrz Miasta Jasła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Jasła przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	**Powierzchnia nieruchomości w ha**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w MPZP**	**Cena nieruchomości**
Jedn. ewid. **Jasło – miasto** Obręb ewid. **06 - Zachód** *Działki ewid.* ***nr 157/19, nr 157/20, nr 157/22 i nr 161/1*** *Klasa i użytek gruntu:* ***Bi – Inne tereny zabudowane*** *Księga wieczysta:* ***KS1J/00033273/6***	**Łączna powierzchnia: 0,0082**	Nieruchomość obejmująca **działki ewid. nr 157/19 o pow. 0,0011 ha, nr 157/20 o pow. 0,0003 ha, nr 157/22 o pow. 0,0005 ha i nr 161/1 o pow. 0,0063 ha** położona w Jaśle, obręb ewidencyjny nr 06 - Zachód, zlokalizowana jest bezpośrednio przy ul. Karola Szajnochy w Jaśle. Tworzą ją działki o nieregularnym kształcie, które razem stanowią funkcjonalną całość o łącznej powierzchni 0,0082 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w centralnej części miasta, w terenach zurbanizowanych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowo-handlowej. Ze względu na swój kształt, powierzchnię oraz lokalizację, nie może być zagospodarowana jako	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jasła dla obszaru „Śródmieścia”, uchwalonego uchwałą nr XVII/134/03 Rady Miejskiej Jasła z dnia 29 grudnia 2003 r., przedmiotowe działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem MN4 – Tereny z podstawowym przeznaczeniem dla funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy, głównie jednorodzinnej.	**13 633,00 zł netto** + 23% Vat

		odrębna nieruchomość. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 162/3, położoną w Jaśle, obręb ewidencyjny nr 06 - Zachód.		

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 19 grudnia 2025 r. do dnia 9 stycznia 2026 r. włącznie**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, a także zamieszczenie na stronie internetowej www.jaslo.pl oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej um_jaslo.bip.gov.pl.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: www.przetargi-gctrader.pl oraz www.otoprzetargi.pl, wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. 13 44 86 328.

Burmistrz Miasta Jasła
(-)
Adam Kostrząb