

WYKAZ**nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jasła, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na podstawie Uchwały Nr LXIII/601/2014 Rady Miejskiej Jasła z dnia 21 lipca 2014 r.**

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm) Burmistrz Miasta Jasła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Cena nieruchomości
1.	<p>Jedn. ewid. Jasło - miasto</p> <p>obręb ewid. 23 - Warzyce</p> <p>działka ewid. nr 2624/2</p> <p>Użytek: ŁIII – łąki trwałe</p> <p>Księga wieczysta: KS1J/00073909/6</p>	0,1001 ha	<p>Nieruchomość przylega do drogi wewnętrznej stanowiącej własność Miasta Jasła, łączącej się z drogą krajową nr 28. Odległość od ścisłego centrum miasta wynosi około 5 km. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna w drodze wewnętrznej. Słup energetyczny zlokalizowany w odległości około 4 m od granicy na nieruchomości prywatnej.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jasła dla obszaru „Warzyce I Nr 70”, uchwalonym uchwałą nr XIV/132/2015 Rady Miejskiej Jasła z dnia 19 października 2015 r., działka położona jest w terenach oznaczonych symbolem 5.MNU – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Dodatkowo nieruchomość położona jest na terenie głównego zbiornika wód podziemnych nr 433 „Dolina Rzeki Wisłok”. Z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którym objęte są nieruchomości będące przedmiotem przetargu, można zapoznać się w Urzędzie Miasta w Jasle oraz na stronie biuletynu informacji publicznej: um_jaslo.bip.gov.pl (Zagospodarowanie przestrzenne → Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego → Plany uchwalone)</p>	<p>77 800,00 zł + 23% VAT</p>

2.	<p>Jedn. ewid. Jaśło - miasto</p> <p>obręb ewid. 23 - Warzyce</p> <p>działka ewid. nr 2624/3</p> <p>Użytek: ŁIII – łąki trwałe</p> <p>Księga wieczysta: KS1J/00073909/6</p>	0,1044 ha	<p>Nieruchomość przylega do drogi wewnętrznej stanowiącej własność Miasta Jaśła, łączącej się z drogą krajową nr 28. Odległość od ścisłego centrum miasta wynosi około 5 km. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta z wypustką w kształcie drogi dojazdowej. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna w drodze wewnętrznej. Sieć gazowa przy zachodniej granicy nieruchomości. Słup energetyczny zlokalizowany w odległości około 1 m od południowej granicy na nieruchomości prywatnej.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jaśła dla obszaru „Warzyce I Nr 70”, uchwalonym uchwałą nr XIV/132/2015 Rady Miejskiej Jaśła z dnia 19 października 2015 r., działka położona jest w terenach oznaczonych symbolem 5.MNU – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Dodatkowo nieruchomość położona jest na terenie głównego zbiornika wód podziemnych nr 433 „Dolina Rzeki Wisłok”. Z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którym objęte są nieruchomości będące przedmiotem przetargu, można zapoznać się w Urzędzie Miasta w Jaśle oraz na stronie biuletynu informacji publicznej: um_jaslo.bip.gov.pl (<i>Zagospodarowanie przestrzenne → Miejskowe plany zagospodarowania przestrzennego → Plany uchwalone</i>).</p>	<p>81 110,00 zł + 23% VAT</p>
----	--	------------------	--	--	--

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 17 kwietnia 2024 r. do 8 maja 2024 r. włącznie**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, a także zamieszczenie na stronie internetowej www.jaslo.pl oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej um_jaslo.bip.gov.pl.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wnioski w tut. Urzędzie o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: www.przetargi-gctrader.pl oraz www.otoprzetargi.pl, wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. 13 44 86 328.

Burmistrz Miasta Jaśła

(-)

Ryszard Pabian