

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Miasta Jasła, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na podstawie Uchwały Nr XCIII/793/2023 Rady Miejskiej Jasła z dnia 18 grudnia 2023 r.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Jasła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
<p><i>Jedn. ewid.</i> Jasło – miasto <i>obręb ewid.</i> 14 – Niegłowice</p> <p>Działka ewid. nr 255/6 <i>Użytek gruntu:</i> Ba, Bi <i>Nr księgi wieczystej:</i> KS1J/00075951/9</p> <p>Działka ewid. nr 257/3 <i>Użytek gruntu:</i> Bi <i>Nr księgi wieczystej:</i> KS1J/00044864/6</p>	<p>łącznie powierzchnia 0,0760 ha</p>	<p>Działki ewid. nr 255/6 o pow. 0,0390 ha i 257/3 o pow.0,0370 ha położone są w strefie pośredniej miasta. Są to nieruchomości niezabudowane o prostokątnym kształcie. Przebiega przez nie sieć gazowa i wodociągowa. Działka ewid. nr 257/3 posiada bezpośredni dostęp do powiatowej drogi publicznej – ul. Niegłowickiej w Jaśle. Działki nie są obciążone prawami osób trzecich oraz nie są przedmiotem zobowiązań. Działki te ze względu na swoją powierzchnię oraz kształt nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, stanowiącej działkę ewid. nr 257/4.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jasła dla obszaru „RAFINERIA - NR 33”, uchwalonym uchwałą nr LVI/523/2002 Rady Miejskiej Jasła z dnia 12 września 2002 r., działki położone są w terenach oznaczonych symbolem 3UI – Tereny usług komercyjnych i produkcji o podstawowym przeznaczeniu pod budownictwo usługowe i produkcyjne.</p>	<p>54 995,00 zł netto + 23% Vat</p>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 5 lutego 2024 r. do dnia 26 lutego 2024 r. włącznie**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, a także zamieszczenie na stronie internetowej www.jaslo.pl oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej um_jaslo.bip.gov.pl.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: www.przetargi-gctrader.pl oraz www.otoprzetargi.pl, wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. 13 44 86 328.

Burmistrz Miasta Jasła

(-)

Ryszard Pabian