

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jasła, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie Uchwały Nr LXXVI/649/2023 Rady Miejskiej Jasła z dnia 6 lutego 2023 r.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm) Burmistrz Miasta Jasła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży
<p>Jedn. ewid. Jasło - miasto</p> <p>obręb ewid. 20 - Podzamcze</p> <p>działka ewid. nr 69/2</p> <p>Użytek: ŁIV - 0,0212 ha W-ŁIV - 0,0035 ha</p> <p>Księga wieczysta: KS1J/00073068/8</p>	0,0247 ha	Działka położona w strefie peryferyjnej miasta, w obszarze średnio zurbanizowanym, z dobrym dostępem do głównych szlaków komunikacyjnych (droga krajowa) oraz bezpośrednim dostępem do publicznej drogi gminnej. Kształt działki nieregularny, częściowo z przebiegiem rowu melioracyjnego. Przez teren działki przebiega sieć gazowa oraz energetyczna. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny rolne, budynki mieszkalne oraz tereny zielone. Sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, stanowiącej działkę ewid. nr 67/2.	Działka nie jest objęta MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, uchwalonym uchwałą nr LXVII/564/2022 Rady Miejskiej Jasła z dnia 29 sierpnia 2022 r. działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze ekstensywnym. Nieruchomość położona na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wałów.	10 001, 00 zł netto *	bezprzetargowy

** Do ceny sprzedaży doliczony zostanie obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, z późn. zm.)*

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 24 listopada 2023 r. do 15 grudnia 2023 r. włącznie**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jasle, a także zamieszczenie na stronie internetowej www.jaslo.pl oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej um_jaslo.bip.gov.pl. **Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: www.przetargi-gctrader.pl oraz www.otoprzetargi.pl, wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jasle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. 13 44 86 328.

Burmistrz Miasta Jasła

(-)

Ryszard Pabian