

**WYKAZ****nieruchomości stanowiących własność Miasta Jaśła, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na podstawie Uchwały Nr XLI/416/2017 Rady Miejskiej Jaśła z dnia 27 lutego 2017 r.**

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm)

Burmistrz Miasta Jaśła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym:

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości  | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w MPZP  | Cena wywoławcza            | Tryb sprzedaży |
|--|---------------------------------|--|---|----------------------------|----------------|
| Jedn. ewid.<br><b>Jaśło - miasto</b><br>obręb ewid.<br><b>03A - PGR</b><br>działka ewid.<br><b>nr 1/136</b><br>Użytek:<br><b>S-RIVa - Sad</b><br>Księga wieczysta:<br><b>KS1J/00050547/3</b> | <b>0,0106 ha</b>                | Działka położona w strefie pośredniej miasta, w obszarze średnio zurbanizowanym z dobrym dostępem do głównych szlaków komunikacyjnych. Najbliższe sąsiedztwo stanowią grunty niezabudowane oraz budynki mieszkalne jednorodzinne. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna. Nieruchomość jest przedmiotem umowy dzierżawy. | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru osiedla „Kotlina” w Jaśle, uchwalonym uchwałą nr XIV/183/2019 Rady Miejskiej Jaśła z dnia 10 grudnia 1999 r. działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem <b>ZP3 – tereny zieleni publicznej</b> (tereny zieleni i wody otwartej - wydzielenie i ochrona istniejącego cieków wodnego oraz ukształtowanie wzdłuż niego pasa zieleni jako obudowy biologicznej). | <b>6 581,00 zł netto*</b>  | przetargowy    |
| Jedn. ewid.<br><b>Jaśło - miasto</b><br>obręb ewid.<br><b>03A - PGR</b><br>działka ewid.<br><b>nr 1/139</b><br>Użytek:<br><b>S-RIVa - Sad</b><br>Księga wieczysta:<br><b>KS1J/00050547/3</b> | <b>0,0230 ha</b>                | Działka położona w strefie pośredniej miasta, w obszarze średnio zurbanizowanym z dobrym dostępem do głównych szlaków komunikacyjnych. Najbliższe sąsiedztwo stanowią grunty niezabudowane oraz budynki mieszkalne jednorodzinne. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna. Nieruchomość jest przedmiotem umowy dzierżawy. | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru osiedla „Kotlina” w Jaśle, uchwalonym uchwałą nr XIV/183/2019 Rady Miejskiej Jaśła z dnia 10 grudnia 1999 r. działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem <b>ZP3 – tereny zieleni publicznej</b> (tereny zieleni i wody otwartej - wydzielenie i ochrona istniejącego cieków wodnego oraz ukształtowanie wzdłuż niego pasa zieleni jako obudowy biologicznej). | <b>13 318,00 zł netto*</b> | przetargowy    |

*\* Do ceny sprzedaży doliczony zostanie obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, z późn. zm.)*

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 31 października 2023 r. do 21 listopada 2023 r. włącznie**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jasle, a także zamieszczenie na stronie internetowej [www.jaslo.pl](http://www.jaslo.pl) oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej [um\\_jaslo.bip.gov.pl](http://um_jaslo.bip.gov.pl).

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl) oraz [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jasle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. 13 44 86 328.

Wywieszono dnia .....

Ściągnięto dnia .....

Burmistrz Miasta Jasła

(-)

Ryszard Pabian