

## WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jasła, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym  
na podstawie Uchwały Nr LXXXII/698/2023 Rady Miejskiej Jasła z dnia 26 czerwca 2023 r.**

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm) Burmistrz Miasta Jasła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza	Tryb sprzedaży
Jedn. ewid. <b>Jasło – miasto</b>  obręb ewid. <b>08 – Centrum</b>  działka ewid. <b>nr 2046/10</b>  Użytek: <b>B</b>  <b>KS1J/00039572/4</b>	<b>0,0134 ha</b>	Działka położona jest w strefie centralnej miasta, w obszarze zurbanizowanym, z dobrym dostępem do głównych szlaków komunikacyjnych. Najbliższe sąsiedztwo stanowią budynki wielorodzinne oraz usługowe. Działka ewid. nr 2046/10 powstała w wyniku podziału działki ewid. nr 2046/6, obciążonej służebnością gruntową przechodu. W myśl art. 290 Kodeks cywilny służebność utrzymuje się w mocy na częściach utworzonych przez podział. Działka jest przedmiotem umów najmu. Ze względu na swój kształt oraz powierzchnię działka nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, stanowiącej działkę ewid. nr 2045/3.	Zgodnie z MPZP miasta Jasła dla obszaru osiedla „Śródmieście”, uchwalonym Uchwałą Nr XVII/134/03 Rady Miejskiej Jasła z dnia 29 grudnia 2003 r., działka ewid. nr 2046/10, położona w Jaśle, obręb ewidencyjny 08 - Centrum, położona jest w kompleksie terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz w strefie ochrony krajobrazowej wg. §3 ust.1 pkt. 13 Uchwały.	<b>15 246, 00 zł netto + 23% VAT</b>	<b>bezprzetargowy</b>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 31 sierpnia 2023 r. do 12 października 2023 r. włącznie**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, a także zamieszczenie na stronie internetowej [www.jaslo.pl](http://www.jaslo.pl) oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej [um\\_jaslo.bip.gov.pl](http://um_jaslo.bip.gov.pl). **Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl) oraz [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. 13 44 86 328.

Wywieszono dnia .....

Ściągnięto dnia .....

Burmistrz Miasta Jasła

(-)

Ryszard Pabian