

WYKAZ

**nieruchomości będących własnością Miasta Jaśła przeznaczonych na sprzedaż w trybie przetargowym
na podstawie Uchwały Nr LXXX/668/2023 Rady Miejskiej Jaśła z dnia 17 kwietnia 2023 r.**

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
Burmistrz Miasta Jaśła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym:

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w MPZP | Cena wywoławcza nieruchomości | Tryb sprzedaży |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|
| <p>Jedn. ewid. Jaśło – miasto obręb ewid. 23 – Warzyce</p> <p>kompleks składający się z działek ewid. nr 2633/7, nr 2558/11 (KS1J/00072494/6) nr 2508/1, (KS1J/00074783/3) i nr 3233/1 (KS1J/00007290/0)</p> | <p>łąčna powierzchnia 0,3523 ha</p> | <p>Przeznaczony do sprzedaży kompleks składa się z działek ewid.: nr 2633/7 o pow. 0,3238 ha, nr 2558/11 o pow. 0,0197 ha, nr 3233/1 o pow. 0,0045 ha, nr 2508/1 o pow. 0,0043 ha, położonych przy ul. Produkcyjnej w Jaśle. Kompleks działek zlokalizowany jest w strefie pośredniej miasta, z dobrym dostępem do głównych szlaków komunikacyjnych. Teren działek płaski. Działki znajdują się w terenach inwestycyjnych o dużym potencjale rozwoju, przeznaczonych pod zabudowę produkcyjną, składy i magazyny. Kształt oraz uzbrojenie terenu określa załącznik do niniejszego wykazu.</p> | <p>Zgodnie z Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jaśła dla obszaru „Warzyce I Nr 70”, uchwalonym uchwałą nr XIV/132/2015 Rady Miejskiej Jaśła z dnia 19 października 2015 r., kompleks działek położony jest w terenach oznaczonych symbolem 2.P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.</p> <p>Obowiązujące w MPZP ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy: m.in. minimalna powierzchnia działki budowlanej – 5000 m².</p> <p>Z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którym objęte są nieruchomości będące przedmiotem przetargu, można zapoznać się w Urzędzie Miasta w Jaśle oraz na stronie biuletynu informacji publicznej: um_jaslo.bip.gov.pl (Zagospodarowanie przestrzenne → Miejskowe plany zagospodarowania przestrzennego → Plany uchwalone)</p> | <p>197 000, 00 zł netto + 23% VAT</p> | przetargowy |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 12.05.2023 r. do dnia 02.06.2023 r. włącznie.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie o jej nabycie **w terminie 6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, zamieszczony na stronie internetowej www.jaslo.pl i na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej um_jaslo.bip.gov.pl. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: www.otoprzetargi.pl i www.przetargi-gctrader.pl, wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. 13 44 86 328.

Z-ca Burmistrza
Miasta Jaśła
(-)
Elwira Musiałowicz - Czech