

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Miasta Jasła, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344)
Burmistrz Miasta Jasła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza nieruchomości	Tryb sprzedaży
1.	<p>Jedn. ewid. Jasło – miasto</p> <p>obręb ewid. 04 – Dzielnica Mag-Prz działka ewid. nr 188/12 KS1J/00063057/5</p>	0,0160 ha	<p>Działka na podstawie Uchwały Nr LXIV/548/2022 Rady Miejskiej Jasła z dnia 20 czerwca 2022 r. została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka ewid.nr 16, obręb nr 05 – Hankówka.</p> <p>Działka położona jest w strefie pośredniej miasta, na obszarze średnio zurbanizowanym, bezpośrednio przy ul. Rzemieślniczej w Jasle. Przez działkę przebiega sieć teletechniczna oraz projektowana sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Na działce zlokalizowany jest również słup oświetlenia ulicy Rzemieślniczej.</p> <p>Warunkiem sprzedaży działki jest ustanowienie na niej przez jej nabywcę nieodpłatnie, na czas nieokreślony, służebności przesyłu na rzecz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Miasta Jasła, polegającej na prawie korzystania z w/w działki na potrzeby znajdującego się na niej słupa i nadwieszonych nad działką przewodów elektroenergetycznych, biegnących od tego słupa do sąsiednich słupów oświetleniowych, z prawem dojazdu i dojścia do tych urządzeń celem ich naprawy, modernizacji, konserwacji, przebudowy, rozbudowy 	<p>Zgodnie z MPZP miasta Jasła dla obszaru osiedla Hankówka, uchwalonym Uchwałą Nr XXX/324/2000 Rady Miejskiej Jasła z dnia 22 grudnia 2000 r., działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem M4 – tereny z podstawowym przeznaczeniem dla funkcji mieszkaniowej w zabudowie jednorodzinnej oraz dla zabudowy zagrodowej.</p>	8 831, 00 zł netto + 23% VAT	bezprzetargowy

			<p>i demontażu, - Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Jaśle, polegającej na prawie korzystania z w/w działki w celu budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej na całej długości przebiegu zaprojektowanej sieci, z prawem dojścia i dojazdu do wybudowanych na działce urządzeń celem dokonywania czynności eksploatacyjnych, usuwania awarii, utrzymania, konserwacji, remontu, napraw, wymian i demontażu. Przebieg sieci określa załącznik do niniejszego wykazu.</p>			
2.	<p>Jedn. ewid. Jasło – miasto</p> <p>obręb ewid. 17 - Bryły działka ewid. nr 526/4 KS1J/00009626/9</p>	0, 0030 ha	<p>Działka na podstawie Uchwały Nr LXXVIII/658/2023 Rady Miejskiej Jasła z dnia 6 marca 2023 r. została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, obejmującej działki ewidencyjne nr 526/2, 527/2, 525/2 i 524.</p> <p>Działka ze względu na swoją powierzchnię nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.</p>	<p>Działka nie jest objęta MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, uchwalonym uchwałą nr LXVII/564/2022 Rady Miejskiej Jasła z dnia 29 sierpnia 2022 r., działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze ekstensywnym.</p>	3 000, 00 zł netto + 23 Vat	bezprzetargowy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 20.03.2023 r. do dnia 11.04.2023 r. włącznie.**

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie o jej nabycie **w terminie 6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu.

Informacja o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, zamieszczona na stronie internetowej www.jaslo.pl i na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej um_jaslo.bip.gov.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: www.otoprzetargi.pl i www.przetargi-gctrader.pl, wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. **13 44 86 328.**

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

Burmistrz Miasta Jasła

(-)

Ryszard Pabian