WG.6840.25.2022 Jasło dn. 16.01.2023 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jasła przeznaczonej na sprzedaż w trybie bezprzetargowym

na podstawie Uchwały Nr LXXIII/615/2022 Rady Miejskiej Jasła z dnia 19 grudnia 2022 r.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm)
Burmistrz Miasta Jasła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży
Jedn.ewid. Jasło – miasto obręb ewid. **19 - Krajowice** działka ewid. **526/8** **KS1J/00049162/0**	0,0164 ha	Działka położona jest w strefie peryferyjnej miasta przy ul. Okrężnej, w obszarze średnio zurbanizowanym. Od strony południowej rzeka Wisłoka z wałami chroniącymi przed powodzią. Działka ze względu na swoją powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż działki nastąpi w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka ewid.nr 526/6. Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest ustanowienie przez jej nabywcę nieodpłatnej, na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Gminy Brzyska, polegającej na prawie korzystania z działki celem budowy sieci kanalizacyjnej w pasie gruntu o szer. 3 m, tj. po 1,5 m z dwóch stron osi rurociągu na całej długości przebiegu sieci, z prawem dojścia i dojazdu do wybudowanych urządzeń kanalizacyjnych w celu ich późniejszej modernizacji, eksploatacji, remontów, konserwacji i napraw. Przebieg sieci określa załącznik do niniejszego wykazu.	Działka nie jest objęta MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 1ZN „tereny zieleni naturalnej" oraz w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wałów i obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	**6 825,00 zł netto** + 23 % VAT	bezprzetargowy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest **od dnia 16 stycznia 2023 r. do 6 lutego 2023 r. włącznie.** Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie o jej nabycie **w terminie 6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12 oraz zamieszczenie na stronie internetowej www.jaslo.pl i na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej um_jaslo.bip.gov.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w serwisach internetowych: www.otoprzetargi.pl i www.przetargi-gctrader.pl, wpisanych do rejestru dzienników i czasopism.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, pok. 309, tel. 134486328.

Wywieszono dnia …….
Zdjęto dnia ……

Z-ca Burmistrza
Miasta Jasła
(-)
Elwira Musiałowicz - Czech