

IK/PIOL/03	<b>DEKLAROWANIE WYSOKOŚCI ZOBOWIĄZAŃ PODATKOWYCH Z TYTUŁU PODATKÓW: OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO OD OSÓB PRAWNYCH ORAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ</b>
------------	---

## Hasło

**Deklarowanie wysokości zobowiązań podatkowych z tytułu podatków:  
od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób prawnych oraz jednostek  
organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej**

## Miejsce załatwienia sprawy

Urząd Miasta w Jaśle

Wydział Wymiaru Podatków i Opłat Lokalnych

ul. Rynek 12, 38-200 Jaśło

Bezpośrednia obsługa podatników odbywa się w pokoju nr 1 (parter), tel. 13 448 25 40.

Urząd jest czynny w:

- poniedziałek: 7.30 – 17.00,
- wtorek – czwartek: 7.30 – 15.30,
- piątek: 7.30 – 14.00.

## Wymagane dokumenty

Wypełniona deklaracja podatkowa i złożona u pracownika załatwiającego sprawę lub w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12 (parter, pokój nr 19) lub za pośrednictwem platformy ePUAP Urzędu Miasta w Jaśle

- 1) Deklaracja na podatek od nieruchomości (DN - 1) – FO/IK/PiOL/03/01
  - a) załącznik nr 1 do deklaracji na podatek od nieruchomości (ZDN-1) – ZA/IK/PiOL/03/01/01,
  - b) załącznik nr 2 do deklaracji na podatek od nieruchomości (ZDN-2) – ZA/IK/PiOL/03/01/02.
- 2) Deklaracja na podatek rolny (DR - 1) - FO/IK/PIOL/03/02
  - a) załącznik nr 1 do deklaracji na podatek rolny (ZDR-1) – ZA/IK/PiOL/03/02/01,
  - b) załącznik nr 2 do deklaracji na podatek rolny (ZDR-2) – ZA/IK/PiOL/03/02/02.
- 3) Deklaracja na podatek leśny (DL - 1) - FO/IK/PIOL/03/03
  - a) załącznik nr 1 do deklaracji na podatek leśny (ZDL-1) – ZA/IK/PiOL/03/03/01,
  - b) załącznik nr 2 do deklaracji na podatek leśny (ZDL-2) – ZA/IK/PiOL/03/03/02.

## Termin i sposób załatwienia sprawy

Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

- 1) składać, w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;

- 2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia;
- 3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawowych.

Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową, osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:

- 1) składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia gruntów deklaracje na podatek rolny na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
- 2) odpowiednio skorygować deklaracje, w razie zaistnienia zmian, o których mowa w ust. 4, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian;
- 3) wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego obliczony w deklaracji podatek rolny na rachunek budżetu właściwej gminy w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.

Obowiązek składania deklaracji na podatek rolny dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg na podstawie przepisów ustawowych.

Jeżeli grunty stanowią współwłasność lub znajdują się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej - osoby fizyczne składają deklarację na podatek rolny oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, a także jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa są obowiązane:

- 1) składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu, właściwemu ze względu na miejsce położenia lasów, deklaracje na podatek leśny na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
- 2) odpowiednio skorygować deklaracje, w razie zaistnienia zmian, o których mowa w art. 5 ust. 4, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian;
- 3) wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego obliczony w deklaracji podatek leśny na rachunek budżetu właściwej gminy, za poszczególne miesiące, do dnia 15 każdego miesiąca.

Obowiązek składania deklaracji na podatek leśny, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawowych.

Jeżeli las stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej - osoby fizyczne

składają deklarację na podatek leśny oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Podatnik w deklaracji na podatek od nieruchomości złożonej organowi podatkowemu w terminie do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego, a w przypadku deklaracji na podatek rolny i leśny złożonej do dnia 15 stycznia, sam dokonuje obliczenia należnego podatku.

## **Opłaty**

Deklarowanie wysokości zobowiązań podatkowych nie podlega opłacie skarbowej.

## **Inne informacje istotne dla interesanta**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod niniejszymi numerami telefonów:

**13 448 63 46** – w sprawie deklaracji na podatek rolny i leśny od osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej;

**13 448 63 08** – w sprawie deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej.

Ustalony przez podatnika w złożonej deklaracji podatek, po sprawdzeniu pod względem formalno-rachunkowym i merytorycznym, stanowi podstawę dokonania przypisu na dany rok podatkowy. W przypadku stwierdzenia błędów, oczywistych omyłek bądź wypełnienia deklaracji niezgodnie z obowiązującymi wymogami, organ podatkowy zwróci się do podatnika o złożenie wyjaśnień i skorygowanie deklaracji. Wykazany w deklaracji podatek jest podatkiem do zapłacenia - bez wezwania organu podatkowego.

1. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:
  - a) Grunty,
  - b) budynki lub ich części,
  - c) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków, jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.
3. Opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna.

Obowiązek podatkowy powstaje:

- 1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku,
- 2) z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo, w którym rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem.

Obowiązek podatkowy wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć okoliczności uzasadniające ten obowiązek. Jeżeli nieruchomość lub obiekty budowlane, grunty, las stanowią współwłasność lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, to stanowi odrębny przedmiot opodatkowania, a obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach lub posiadaczach, z wyłączeniem odrębnej własności lokali.

### **Kasa Urzędu**

Znajduje się w budynku Urzędu Miasta w Jasle, ul. Rynek 12, 38-200 Jasło, (parter), nr tel. 13 448 63 09.

#### **Kasa jest czynna w:**

- poniedziałek: 7.40 - 16.45,
- wtorek – czwartek: 7.40 -15.00,
- piątek i ostatni roboczy dzień miesiąca: 7.40 - 13.00.

#### **Dane identyfikacyjne:**

MIASTO JASŁO

38-200 Jasło, ul. Rynek 12

NIP: 685-10-00-345

REGON: 370440301

Podatki: od nieruchomości od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej oraz rolny i leśny od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej należy uiszczać na rachunek:

**Bank Spółdzielczy w Bieczu, Oddział w Jasle, ul. Stroma 2, 38-200 Jasło**

***Nr rachunku bankowego:***

<b>06 8627 1011 2001 0048 6891 0004</b>	<b>Podatek od nieruchomości od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej</b>
<b>92 8627 1011 2001 0048 6891 0008</b>	<b>Podatek rolny i leśny od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej</b>