

IK/PIOL/02	USTALENIE WYSOKOŚCI ZOBOWIĄZAŃ PODATKOWYCH Z TYTUŁU PODATKÓW: ROLNEGO, LEŚNEGO I OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH
------------	---

Hasło

Ustalenie wysokości zobowiązań podatkowych z tytułu podatków: rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych

Miejsce załatwienia sprawy

Urząd Miasta w Jaśle

Wydział Wymiaru Podatków i Opłat Lokalnych

ul. Rynek 12, 38-200 Jaśło

Bezpośrednia obsługa podatników odbywa się w pokoju nr 1 (parter), tel. 13 448 25 40.

Urząd jest czynny w:

- poniedziałek: 7.30 – 17.00,
- wtorek – czwartek: 7.30 – 15.30,
- piątek: 7.30 – 14.00.

Wymagane dokumenty

Wypełniona informacja podatkowa złożona u pracownika załatwiającego sprawę lub w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12 (parter, pokój nr 19) lub za pośrednictwem platformy ePUAP Urzędu Miasta w Jaśle.

- 1) informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1) – FO/IK/PIOL/02/01 w celu ustalenia wysokości zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości,
 - a) załącznik nr 1 do Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (ZIN-1) – ZA/IK/PiOL/02/01/01
 - b) załącznik nr 2 do Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (ZIN-2) – ZA/IK/PiOL/02/01/02
 - c) załącznik nr 3 do Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (ZIN-3) – ZA/IK/PiOL/02/01/03
- 2) Informacja o gruntach (IR-1) - FO/IK/PIOL/02/02 - w celu ustalenia wysokości zobowiązania z tytułu podatku rolnego,
 - a) załącznik nr 1 do informacji o gruntach (ZIR-1) – ZA/IK/PiOL/02/02/01
 - b) załącznik nr 2 do informacji o gruntach (ZIR-2) - ZA/IK/PiOL/02/02/02
 - c) załącznik nr 3 do informacji o gruntach (ZIR-3) - ZA/IK/PiOL/02/02/03
- 3) informacja o lasach (IL-1) - FO/IK/PIOL/02/03 - w celu ustalenia wysokości zobowiązania z tytułu podatku leśnego:
 - a) załącznik nr 1 do Informacji o lasach (ZIL-1) – ZA/IK/PiOL/02/03/01,
 - b) załącznik nr 2 do Informacji o lasach (ZIL-2) – ZA/IK/PiOL/02/03/02,
 - c) załącznik nr 3 do Informacji o lasach (ZIL-3) – ZA/IK/PiOL/02/03/03.

Termin i sposób załatwienia sprawy

Osoby fizyczne, będące właścicielami, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów; użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów; posiadaczami zależnymi nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, gruntów, lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego obowiązane są złożyć organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych,

informację o gruntach, informację o lasach, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia wpływającego na wysokość opodatkowania. Obowiązek składania informacji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg na podstawie przepisów ustaw: o podatkach i opłatach lokalnych, o podatku rolnym, o podatku leśnym i uchwał Rady Miejskiej Jasła.

Złożone informacje podatkowe poddawane są czynnościom sprawdzającym. W przypadku wystąpienia błędów lub oczywistych omyłek albo też wypełnienia ich niezgodnie z ustalonymi wymogami, podatnik zostanie wezwany do złożenia niezbędnych wyjaśnień oraz skorygowania informacji. Wysokość podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego ustala w drodze decyzji organ podatkowy z urzędu lub na wniosek strony składany w: Kancelarii Urzędu Miasta w Jaśle, pokój nr 19. Należny podatek płatny jest w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminie do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada roku podatkowego, lub w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia decyzji ustalającej wysokość zobowiązania podatkowego.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Decyzje z urzędu w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego wydaje Burmistrz Miasta Jasła lub pracownik Urzędu Miasta w Jaśle w ramach przyznanego pełnomocnictwa. Decyzje te doręczane są najpóźniej na 14 dni przed ustawowym terminem płatności I raty zobowiązań podatkowych na dany rok podatkowy, określonym w ustawach: z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym oraz z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym.

Decyzje mogą być również wydane w ciągu roku podatkowego po ustawowym terminie płatności którejkolwiek z rat, w razie zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego.

Tryb odwoławczy

Od decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązania podatkowego służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krośnie ul. Bieszczadzka 1 za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jasła, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Opłaty

Ustalenie wysokości zobowiązań podatkowych nie podlega opłacie skarbowej.

Inne informacje istotne dla interesanta

Dodatkowe informacje można uzyskać pod niniejszym numerem telefonu:

13 448 63 22 – w sprawie podatku od nieruchomości i łącznego zobowiązania pieniężnego (podatek rolny lub od nieruchomości i leśny od osób fizycznych wymierzamy na jednym nakazie płatniczym);

Organ podatkowy doręcza decyzje ustalające wysokość zobowiązań podatkowych za pokwitowaniem przez pocztę, przez swoich pracowników lub przez upoważnione osoby. Osoby fizyczne, będące właścicielami, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów; użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów; posiadaczami zależnymi nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, gruntów, lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego obowiązane są złożyć organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, informację o gruntach, informację o lasach, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia wpływającego na wysokość opodatkowania.

1. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:

- a) grunty,
 - b) budynki lub ich części,
 - c) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków, jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.
 3. Opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna.

Obowiązek podatkowy powstaje:

- 1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku,
- 2) z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo, w którym rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem.

Obowiązek podatkowy wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć okoliczności uzasadniające ten obowiązek. Jeżeli nieruchomości lub obiekty budowlane, grunty, las stanowią współwłasność lub znajdują się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, to stanowią odrębny przedmiot opodatkowania, a obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach lub posiadaczach z wyłączeniem odrębnej własności lokali.

Kasa Urzędu

Znajduje się w budynku Urzędu Miasta w Jasle, ul. Rynek 12, 38-200 Jasło, (parter), nr tel. 13 448 63 09.

Kasa jest czynna w:

- poniedziałek: 7.40 - 16.45,
- wtorek – czwartek: 7.40 -15.00,
- piątek i ostatni roboczy dzień miesiąca: 7.40 - 13.00.

Dane identyfikacyjne:

MIASTO JASŁO
38-200 Jasło, ul. Rynek 12
NIP: 685-10-00-345
REGON: 370440301

Podatki: rolny, leśny i od nieruchomości od osób fizycznych należy uiszczać na indywidualny rachunek Podatnika wskazany w decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązania na dany rok podatkowy *lub na rachunek:*

Bank Spółdzielczy w Bieczu, Oddział w Jaśle, ul. Stroma 2, 38-200 Jasło

Nr rachunku bankowego:

76 8627 1011 2001 0048 6891 0005	Podatek od nieruchomości od osób fizycznych
92 8627 1011 2001 0048 6891 0008	Podatek rolny, leśny od osób fizycznych oraz podatek rolny, leśny i od nieruchomości od osób fizycznych, wymierzane na jednym nakazie płatniczym, w formie: łącznego zobowiązania pieniężnego.