

**UJEDNOLICONY TEKST UCHWAŁY NR XXVIII/242/2020 RADY MIEJSKIEJ JASŁA**  
z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie **zwolnienia z podatku od nieruchomości**, zmienionej Uchwałą  
nr **XXIX/253/2020 Rady Miejskiej Jasła z dnia 25 maja 2020 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 15 p w związku z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.), Komunikatu Komisji: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01)(Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020 str.1) oraz art. 4 ust. 2 i art.5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) Rada Miejska Jasła uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Wprowadza się zwolnienia z podatku od nieruchomości w okresie od 1 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r.:

- 1) gruntów, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej objętej ograniczeniami lub zakazem prowadzenia działalności, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz.697) - zwanym dalej rozporządzeniem;
- 2) budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej objętej ograniczeniami lub zakazem prowadzenia działalności, o której mowa w § 8 ust.1 pkt 1 rozporządzenia;
- 3) budowli lub ich części związanych wyłącznie z prowadzeniem działalności gospodarczej objętej ograniczeniami lub zakazem prowadzenia działalności, o której mowa w § 8 ust.1 pkt 1 rozporządzenia.

2. Zwolnienia mają zastosowanie do przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z późn. zm.), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19 i którzy prowadzą działalność gospodarczą z wykorzystaniem ww. nieruchomości.

3. Za pogorszenie płynności finansowej o której mowa w ust. 2 uznaje się spadek przychodów o nie mniej niż 50% przez co rozumie się ich zmniejszenie w ujęciu wartościowym obliczone, jako stosunek łącznych przychodów w ciągu 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 29 lutego 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości w porównaniu do łącznych przychodów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego.

4. W przypadku przedsiębiorców, którzy nie prowadzili działalności gospodarczej przez okres co najmniej 14 miesięcy do dnia złożenia wniosku, za pogorszenie płynności finansowej o której mowa w ust. 2 uznaje się spadek przychodów gospodarczych o nie mniej niż 50% przez co rozumie się ich zmniejszenie w ujęciu wartościowym obliczone, jako stosunek łącznych przychodów w ciągu 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 29 lutego 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości, w porównaniu do łącznych przychodów z dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych przypadających przed dniem 1 marca 2020 roku.

**§ 2.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 dotyczy podatników, będących przedsiębiorcami prowadzącymi działalność gospodarczą określoną w § 8 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia, którzy rozpoczęli działalność co najmniej w dniu 1 stycznia 2020 r.

**§ 3.** Warunkiem uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości jest złożenie przez podatnika:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach;
- 2) informacji o zamiarze skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) wypełnionego formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID - 19.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jasła.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, z mocą od 1 kwietnia 2020 r.

**INFORMACJA O ZAMIARZE SKORZYSTANIA ZE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI****przyznawanego na podstawie uchwały Nr XXVIII/242/2020 Rady Miejskiej Jasła z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości**

Informuje o zamiarze skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, za okres od 01 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r., w związku z wystąpieniem spadku przychodów w następstwie wystąpienia COVID-19, o nie mniej niż 50%.

Data złożenia informacji (dd/mm/rrrr)	...../...../..... r.
<b>Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania</b>	<b>Burmistrz Miasta Jasła Rynek 12 38-200 Jasło</b>

**I. DANE PODATNIKA**

Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko		
Adres siedziby podmiotu (firma) lub miejsce zamieszkania	Ulica, nr domu/nr lokalu	
	Kod pocztowy	
	Miejscowość	
	Gmina	
	Powiat	
	Województwo	
Numer identyfikacji podatkowej <b>NIP</b>		
Imię i nazwisko osoby wskazanej przez przedsiębiorcę do kontaktów w sprawie składanej informacji		
Numer telefonu kontaktowego		
Adres e-mail		
Data rozpoczęcia działalności gospodarczej	...../...../..... r.	

## II. INFORMACJE O SPADKU PRZYCHODÓW

Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania przychodów w 2020r. <i>Okres dwóch następujących po sobie miesięcy (dowolny) od 1 marca 2020</i>	od ...../...../ 2020 r. do ...../...../2020 r.
łącna wartość przychodów we wskazanym okresie 2020 r. (X)	X= .....
Wskazanie analogicznego okresu, który wykorzystano do porównania spadku przychodów (dwa kolejne miesiące od 01.03.2019r. do 29.02.2020 r.)	od ...../...../..... r. do ...../...../..... r.
łącna wartość przychodów analogicznego okresu porównawczego (Y)	Y= .....

Obliczenie spadku przychodów dokonuje się według algorytmu: $\frac{Y-X}{Y} \times 100$ gdzie: X= łączna wartość pogorszonych przychodów w okresie 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2020 r. Y= łączna wartość przychodów analogicznego okresu porównawczego Wynik, to procentowy spadek przychodów w 2020 r.	
Spadek przychodów w ujęciu procentowym	

## III. OŚWIADCZENIA PODATNIKA

1. Oświadczam, że zawarte w informacji dane o spadku przychodów są zgodne z prawdą.

## IV. Do informacji dołączam (właściwe zaznaczyć):

- Informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 wraz z załącznikami ZIN-1, ZIN-2, ZIN-3.
- Deklarację lub jej korektę na podatek od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikami ZDN-1 i ZDN-2.
- Formularz Informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 ( załącznik nr 2).

.....  
miejsowość, data

.....  
czytelny podpis Podatnika  
(osoby reprezentującej Podatnika)"

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
<b>A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc</b>	
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/>	
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/>	
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) <sup>1)</sup> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca	
<b>B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)</b>	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
<b>C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19</b>	
1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
2. Jeśli tak, należy wskazać:	
a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania	<input type="text"/>
b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)	<input type="text"/>
c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy	<input type="text"/>
<b>D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji</b>	
Imię i nazwisko <input type="text"/>	Numer telefonu <input type="text"/>
Stanowisko służbowe <input type="text"/>	Data i podpis <input type="text"/>
1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.	