

**w sprawie określenia, szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą ulg w spłacie należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19**

Na podstawie art. 15zzzg ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Zarządzenie określa szczegółowe zasady, sposób i tryb udzielania podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą ulg w spłacie należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19.

2. Niniejsze zarządzenie ma zastosowanie także do podmiotów, które wskutek stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19 zawiesiły działalność gospodarczą.

3. Przedsiębiorca, który prowadzi działalność wskazaną w § 8 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 może uzyskać umorzenie należności o których mowa w ust. 1 w wysokości do 100 % należności netto (bez podatku VAT).

4. Przedsiębiorca prowadzący działalność handlową, nie wymieniony w ust. 3, którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 może uzyskać umorzenie należności netto do 50% należności netto (bez podatku VAT).

5. Przedsiębiorca prowadzący działalność usługową, z wyłączeniem działalności polegającej na świadczeniu usług: medycznych, bankowych, pocztowych, ubezpieczeniowych, prawniczych lub gastronomicznych polegających jedynie na przygotowaniu i dostarczeniu żywności, którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 może uzyskać umorzenie do 60% należności netto (bez podatku VAT).

6. W przypadku przedsiębiorców nie wymienionych wyżej w ust. 3 – 5, którzy ponieśli negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu epidemii COVID-19, o wielkości przyznanej pomocy decyzje podejmuje Burmistrz Miasta Jasła.

§ 2.1. Ze względu na ważny interes dłużnika oraz względy społeczne i gospodarcze, w sytuacji podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, należności pieniężne z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadające Miastu Jasła i jego jednostkom podległym, na wniosek dłużnika, mogą być umarżane, terminy ich spłaty mogą zostać odroczone lub płatność tych należności może zostać rozłożona na raty, na zasadach określonych w niniejszym zarządzeniu.

2. Odsetki, które powstały do dnia złożenia wniosku o ulgę rozkładane są na taką samą ilość rat, jak należność główna, nie podlegają oprocentowaniu i płatne są w tych samych terminach.
3. Umorzenie należności głównej skutkuje umorzeniem odsetek.
4. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności głównej, w odpowiednim stosunku do tej należności podlegają umorzeniu odsetki.

**§ 3.** W razie niespłacenia w terminie lub w pełnej wysokości trzech kolejnych rat ustalonych przez organ przyznający ulgę, pozostała do spłaty nieuregulowana należność staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami liczonymi od pierwotnego terminu płatności.

**§ 4.** Udzielenie wsparcia podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą, jeżeli stanowi pomoc publiczną jest pomocą publiczną, która ma na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

**§ 5.** Podmiot, który chce skorzystać z pomocy wymienionej w § 2 ust. 1 zobowiązany jest do złożenia wniosku zawierającego następujące dane:

- 1) treść żądania;
- 2) w przypadku wniosku o odroczenie terminu płatności lub o ustanowienie ratalnego układu spłaty zaległości wskazać terminy spłat oraz ilość rat;
- 3) wskazanie osoby, od której pochodzi wniosek, oraz jej adresu (miejsca zamieszkania lub pobytu, siedziby albo miejsca prowadzenia działalności);
- 4) w celu stwierdzenia czy udzielana pomoc będzie pomocą publiczną, należy wypełnić formularz będący załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały oraz wskazać:
  - a) charakter prowadzonej działalności gospodarczej;
  - b) zakres prowadzonej działalności gospodarczej;
  - c) lokalizację wykonywanej działalności;
- 5) kategorię podmiotów korzystających z usług wykonywanych przez podmiot wnoszący o udzielenie ulgi;
- 6) opis poniesionych negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu epidemii COVID-19 wraz ze wskazaniem dokumentacji księgowej lub innej będącej potwierdzeniem tego faktu;
- 7) dokumenty obrazujące sytuację finansową podmiotu ubiegającego się o pomoc wg stanu na 31 grudnia 2019 r.;
- 8) podpis wnoszącego podanie uprawnionego do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu, wniosek może również podpisać osoba upoważniona, jeżeli osoba wnosząca podanie nie może lub nie umie złożyć podpisu; w takim przypadku osoba upoważniona powinna jednak złożyć stosowe pełnomocnictwo.

**§ 6.** Wniosek, o którym mowa w § 5 wraz z załącznikami można przekazać:

- 1) drogą pocztową;
- 2) drogą elektroniczną poprzez platformę ePUAP lub na adres [urząd@um.jaslo.pl](mailto:urząd@um.jaslo.pl);

- 3) poprzez wrzucenie ich do odpowiednio zaplombowanej urny znajdującej się w przedsionku Urzędu Miasta Jasła, w przypadku zniesienia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19 – w Kancelarii Urzędu Miasta Jasła.

§ 7.1. Organ, w razie stwierdzenia braków formalnych wniosku lub niewystarczającego materiału dowodowego zastrzega sobie prawo żądania ich uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie – stosowne wezwanie z zakresem do uzupełnienia zostanie przekazane podmiotowi drogą pocztową lub elektroniczną w zależności od formy złożenia wniosku.

2. W przypadku nieuzupełnienia wniosku zgodnie z wezwaniem o którym mowa w ust. 1, wniosek będzie pozostawiony bez rozpatrzenia.

§ 8. Do stosowania ulg w spłacie należności, o których mowa w niniejszym zarządzeniu, uprawniony jest wyłącznie Burmistrz Miasta Jasła.

§ 9. Umorzenie należności oraz odroczenie terminu spłaty albo rozłożenie płatności na raty następuje w formie jednostronnego oświadczenia woli organu uprawnionego do udzielania ulg, na podstawie przepisów prawa cywilnego.

§ 10. Pomoc przyznaje się nie później niż do 31 grudnia 2020 r.

§ 11. Pomoc określona w niniejszym zarządzeniu przysługuje przedsiębiorcom, którzy na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniali kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 Rozporządzenia Komisji Europejskiej Nr 651/2014.

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje do chwili wejścia w życie Uchwały Rady Miejskiej Jasła w sprawie określenia, szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą ulg w spłacie należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19.

**BURMISTRZ**  
  
**Ryszard Pabian**